

## WIE ZIJN WIJ?

VAC Wonen (Voorlichting en Advies Commissie) is een onafhankelijke Advies Commissie voor de Woningbouw en Woonomgeving.



VAC Wonen geeft advies aan gemeentes en/of woningbouwcorporaties, architecten, projectontwikkelaars, bouwondernemingen en particulieren die bouwplannen hebben in de gemeente Venlo, Peel en Maas en Beesel

Hiertoe beschikt zij momenteel over 15 vrijwilligers met verschillende maatschappelijke achtergronden, die hiervoor relevante opleidingen / trainingen gevolgd hebben.

Ook geeft VAC Wonen advies in het kader van Langer Thuis Wonen.

VAC wonen werkt samen op regionaal en landelijk niveau.

## WAT DOET VAC WONEN?

VAC Wonen zet zich in om de gebruikskwaliteit van de woningen en de woonomgeving te verbeteren en woningen en wijken te laten voldoen aan de wensen van de bewoners. Geadviseerd wordt over zaken als:

- toegankelijkheid
- praktische bruikbaarheid
- veiligheid
- levensloopgeschiktheid
- langer thuis wonen
- duurzaamheid
- gezondheid
- comfort
- onderhoudsvriendelijkheid
- woonomgeving
- sociale veiligheid etc.

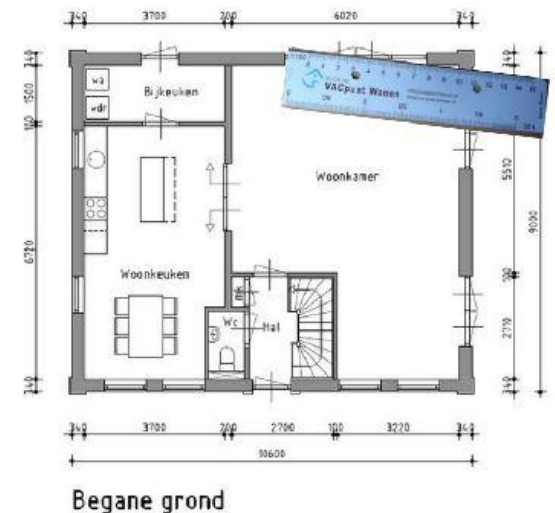


## HOE WERKT VAC WONEN?

Van de woningbouwcorporatie, projectontwikkelaar, gemeente of particulier ontvangen wij tekeningen van bouwplannen, bij voorkeur in de ontwerpfase, want dan kan er meestal nog iets veranderd worden zonder te veel extra werk en/of kosten. VAC Wonen brengt schriftelijk advies uit en licht het advies mondeling toe.

VAC Wonen adviseert in het kader van

- nieuwbouw
- renovatie van woningen of woongebouwen
- (her)inrichting woonomgeving
- bestemmingsplannen
- langer zelfstandig thuis wonen



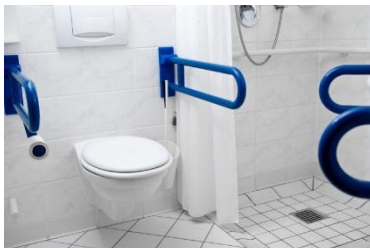
## LANGER ZELFSTANDIG THUIS WONEN

VAC Wonen geeft op verzoek aan bewonersorganisaties, ouderenorganisaties en particulieren advies in het kader van Langer Thuis Wonen.

Het is voor ouderen van belang om meer te weten over de maatregelen die genomen kunnen worden om langer zelfstandig in hun eigen huis te blijven wonen. Op verzoek kan een afspraak gemaakt worden voor een individueel advies inzake woningaanpassing. Wij hebben een PowerPoint presentatie samengesteld om informatie te geven hoe men langer "thuis" kan wonen. Deze wordt op aanvraag door ons gegeven.

Wij presenteren ook een "toetslijst" met tips waarop men moet letten in zijn of haar huis. Deze toetslijst vindt u op onze website:

(<https://vacwonenlimburgnoord.nl>)



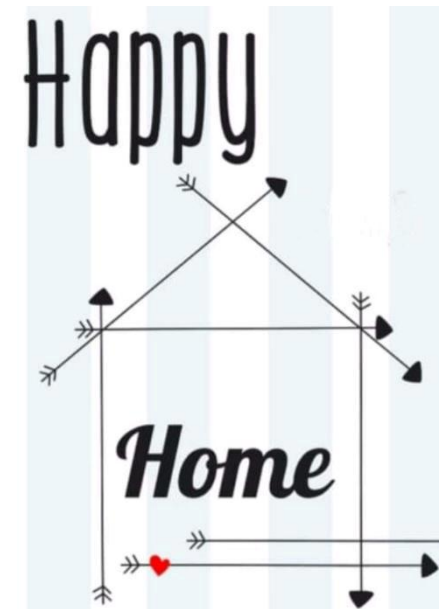
## WOONKWALITEITSONDERZOEK

In opdracht kan Vac wonen een onafhankelijk woonkwaliteitsonderzoek (WKO) uitvoeren om de kwaliteit van de woningen en de beleving van de bewoners in kaart te brengen.

De bewoners wordt gevraagd hoe zij hun (nieuwe) woning ervaren. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de toegankelijkheid, installaties, grootte van de ruimtes, indeling, daglichttoetreding, maar ook of men last heeft van tocht, vocht, geluid. Naast bevindingen over de woning wordt ook gevraagd naar de woonomgeving. Hierbij komt onder andere aan bod hoe de bewoners de voorzieningen zoals winkels, openbaar vervoer, groen- en speelvoorzieningen, parkeerplaatsen en veiligheid beoordelen.



VAC Wonen



© Pimp-Studio

Secretariaat:  
Koningstraat 9A  
5931 BT Tegelen  
Telefoon 0657896660  
[vacwonenvenlo@gmail.com](mailto:vacwonenvenlo@gmail.com)  
<https://vacwonenlimburgnoord.nl>